

Normativa urbanística parcelas Medes Mar (L'Estartit)

Parcela mínima	300 m ²
Fachada mínima	12 metros
Edificabilidad máxima	0,50 m ² por m ² de parcela
Ocupación máxima	0,30 m ² por m ² de parcela
Separación con vecinos	3 metros
Separación con viales	3 metros
Altura sobre rasante	6,50 metros
Plantas sobre rasante	Planta baja + planta 1
Plantas bajo rasante	1 planta subterránea
Usos preferentes	Viviendas unifamiliares
Usos complementarios	Oficinas, talleres artesanales, hotelero
Plazas de aparcamiento	1 por cada 100 m ² de edificación